

Hà Nội, ngày 18 tháng 3 năm 2026
Ha Noi, month 18 day 3 year 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn.

To:

- The State Securities Commission of Vietnam;
- The Hanoi Stock Exchange;
- Buon Don Hydropower Joint Stock Company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* Nguyễn Văn Cường
- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/*Viet Nam*
- Số CCCD, ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card, date of issue, place of issue:* 027087001654, ngày cấp: 22/02/2022, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội/ 027087001654, date of issue: 22/02/2022, place of issue: Police Department for Administrative Management of Social Order

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office:* B4-28 Khu chức năng đô thị thành phố Xanh Vinhomes Gardenia, phường Từ Liêm, TP Hà Nội / B4-28 Vinhomes Gardenia City, Tu Liem, Ha Noi

- Điện thoại/ *Telephone:* 0913021210 Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/*Current position in the public company or relationship with the public company, the fund management company:* Người có liên quan với người nội bộ của Công ty/ *Affiliated person of internal person.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/ *Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):*

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person:* Nguyễn Văn Luận
- Quốc tịch *Nationality:* Việt Nam/ *Viet Nam*
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.:* 027064002420

- Địa chỉ thường trú/Permanent address: **Thôn Quan Độ, xã Văn Môn, tỉnh Bắc Ninh/ Quan Do, Van Mon commune, Bac Ninh province**

- Điện thoại liên hệ/Telephone: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company: **Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn/ Members of the Board of Directors of Buon Don Hydropower Joint Stock Company**

- Môi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: **Là con ruột ông Nguyễn Văn Luận/ Son of Mr. Nguyen Van Luan**

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any): **6.226.922 CP, tỷ lệ: 9,31%/ 6.226.922 shares, rate: 9,31% (*)**

3. Mã chứng khoán giao dịch/ Securities code: **BSA**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / Trading accounts having shares mentioned at item 3 above: **0001070279 tại công ty chứng khoán/0001070279 In the securities company: Công ty CP Chứng khoán VNDIRECT/ VNDIRECT**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares held before the transaction: **180 CP, tỷ lệ 0,00%/ 180 share, rate: 0,00% (*)**

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký thừa kế/Number of shares registered to inherit:

- Loại giao dịch đăng ký/Type of transaction registered: **thừa kế/ inherit**

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ Number of shares for trading: **2.490.768 cổ phiếu/ 2.490.768 shares.**

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/The expected value of transaction (which calculated based on par value). **24.907.680.000 đồng/ 24.907.680.000 dong**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction: **2.490.948 CP, tỷ lệ: 3,73%/ 2.490.948 shares, rate: 3,73% (*)**

9. Mục đích thực hiện giao dịch/Purpose of transaction: **thực hiện quyền thừa kế/ Receive inheritance**

10. Phương thức giao dịch/Method of transaction: **Chuyển nhượng không thông qua hệ thống giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán/ The transfer isn't conducted through the Stock Exchange's trading system.**

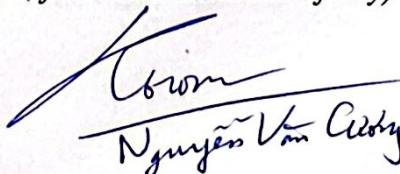
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/Expected trading time: **từ ngày 24/3/2026 đến ngày 22/4/2026/ From 24/3/2026 to 22/4/2026.**

* Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch/ Number, ownership percentage of underlying securities held at the day of the notice: **Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn: 66.850.975 cổ phiếu/ The ratio is calculated based on the number of outstanding shares of Buon Don Hydropower Joint Stock Company: 66.850.975 shares.**

CÁ NHÂN BÁO CÁO / INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)


Nguyễn Văn Luận